

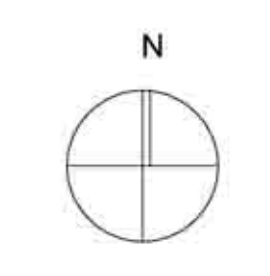


- | | |
|--|---|
| Freiflächen | Möglichkeiten / Potentiale für Sanierungsmaßnahmen |
| öffentliche Grünfläche | öffentliche Grünfläche herstellen |
| private Grünfläche | private Grünfläche herstellen |
| versiegelte Freifläche | befestigte, wasserdurchlässige Freifläche herstellen |
| Bäume | |
| bestehender Baum | zu pflanzender Baum |
| Gebäude | Maßnahmen zur Steuerung der Stadtgestalt |
| Bestand: Hauptgebäude | Zone für Hauptgebäude IV+D |
| Bestand: erhaltenes wertvolles ortstypisches Gebäude | Zone für Hauptgebäude III+D |
| Bestand: Denkmal | Zone für Gebäude II+D (keine Wohnnutzung), vorzugsweise Dachbegrünung |
| Bestand: Umnutzung | Zone für Vorgärten / Stellplatz |
| Neubau | Ruhezone: Grünfläche oder wasserdurchlässige Bodenbelag |
| Abbruch | Gewerbezone |
| Bestand: nicht sanierungswürdig | Baulinie |
| Bestand: bei Verkauf prüfen | Fassadenbegrünung |
| Bestand: saniert | Verkehr |
| Bestand: mittlerer Sanierungsbedarf | Fußgängerbereich |
| Bestand: hoher Sanierungsbedarf | Fahrbahn |
| | Stellplätze |
| | Lärmschutzwand |
| | neue Fahrbahnbegrenzung |



Original (A0) im Maßstab 1:500

Patrick Humpert & Priska Kösel-Humpert
 Freie Architekten und Stadtplaner
 Stephaniensstraße 30
 76153 Karlsruhe
 Fon: 0721/9375805 Fax: 0721/9375806
 humpert@architekten-profile.de



Stadt Ludwigshafen am Rhein, Blockkonzept:
 Frankenthaler Straße - Lagerplatzweg -
 Bürgermeister-Grünzweig-Straße

19.07.2010